



Betreutes Service Wohnen „Tönebön an der Hamel“



Betreutes Service Wohnen im Herzen von Hameln

Wer möchte nicht in einem modernen und geschmackvollen Umfeld in einer komfortablen Wohnung leben – und auch im Alter noch selbstständig und aktiv sein, aber zusätzlich die Sicherheit haben, rundum versorgt zu werden, wenn es irgendwann einmal nötig ist? Oder möglicherweise schon jetzt das ein oder andere Angebot testen, die eine oder andere Erleichterung im Alltag schon gerne einmal annehmen?

Die Julius Töneböen Stiftung bietet diese Möglichkeit des Betreuten Service Wohnens im Haus an der Hamel in Hameln an. Es sind Wohnungen entstanden, die keine Wünsche beim Wohnen offenlassen.

Unser Betreutes Service Wohnen im Haus an der Hamel bietet 15 Wohnungen in einer Größe von ca. 62 qm bis 98 qm.

Alle Wohnung verfügen über ein barrierefreies Badezimmer mit einem eigenen Waschmaschinenanschluss, sowie einen eigenen Kellerraum.

Zudem verfügen alle Wohnungen über einen Balkon bzw. Dachterrasse.

Insgesamt stehen 15 Parkplätze zur Verfügung, die Sie nach vorhandenen Kapazitäten anmieten können.

Für Ihr Elektroauto ist auch gesorgt, die Parkplätze sind teilweise mit Ladesäulen versehen.

LEISTUNGSVERZEICHNIS SERVICE PAUSCHALE

Eine Person 170,00 € monatlich

Zwei Personen 280,00 € monatlich

1. Unsere Grundservice Leistungen (Basispaket)

- Hausdame an Wochentagen vor Ort
- Sprechzeiten vor Ort nach telefonischer Vereinbarung
- Telefonische Sprechzeiten
- Fachkompetente Beratung bei den Krankenkassen, Pflegeversicherungen und Ärzten durch den ambulanten Dienst der Julius Töneböen Stiftung
- Fachkompetente Beratung und Hilfe beim Umgang mit Behörden (ohne Rechtsberatung und ohne Rechtspflicht)
- Vermittlung diverser Dienstleistungsangebote
- Monatlich wechselndes Veranstaltungsprogramm
- Organisation von gesellschaftlichen und kulturellen Angeboten
- Nutzung der Gemeinschaftsräume für private Feiern
- Organisation und Durchführung jahreszeitlicher Feste
- Organisation und Durchführung gemütlicher Nachmittage
- Spielrunden (Gesellschaftsspiele, Bingo, etc.)
- Empfehlungen zur Erleichterung und Bereicherung des Alltags, z.B. Freizeitangebote, therapeutische Anwendungen oder der Vermittlung sozialer Kontakte
- Bei Bedarf besuchen wir Sie zu einem persönlichen Gespräch in Ihrer Wohnung
- Haustechnische Hilfen und Kleinreparaturen durch unsere Haustechniker
- Nottelefon für technische Störungen rund um die Uhr
- Einkaufsfahrten mit dem hauseigenen Fahrzeug
- Bei Bedarf bevorzugte Aufnahme in einem unserer stationären Pflegebereiche



2. Unsere zusätzlichen Serviceleistungen (kostenpflichtig)

- Leistungen im Rahmen der Ambulanten Pflege bei dauerhaftem Hilfebedarf durch unseren ambulanten Pflegedienst (separates Angebot)
- Tägliche Teilnahme am Mittagessen im Gemeinschaftsraum. Das frisch gekochte Essen kommt aus der Großküche der Julius Töneböen Stiftung und wird durch unsere Hausdame serviert.
- Sie können sich das frische Essen bei Bedarf auch in Ihre Wohnung liefern lassen
- Frühstück, Mittagessen und Abendessen können wahlweise auch im Restaurant der Julius Töneböen Stiftung eingenommen werden
- Unterstützung bei privaten Festen und Jubiläen
- Haustechnische Hilfen für private Einrichtungsgegenstände

Zusatzleistungen im Betreuten Service Wohnen

Unter Zusatzleistungen versteht man solche Leistungen, die nicht Inhalt der Grundsicherungsleistungen und des Mietvertrages sind.

Die entsprechenden geldwerten Gegenleistungen für die in der Regel extern zu erbringenden Leistungen werden direkt mit dem Mieter abgerechnet.

Herr Scholze steht Ihnen für alle Arten der Vermittlung und Beratung zur Verfügung.

Abrechnung nach Zeitfaktor
1 Zeitfaktor = je angefangene 15 Minuten = 8 €

Hilfe beim Einzug	
Auspacken der Umzugskartons	Zeitfaktor
Einräumen der Schränke	Zeitfaktor
Anbringen von Bildern, etc.	Zeitfaktor
Hilfe beim Einrichten (Dekorieren, Betten beziehen, Gardinen aufhängen, Waschmaschine und Trockner anschließen, Entsorgung der Umzugskartons, etc.)	Zeitfaktor

Dienstleistungen		
Bereitstellung eines Fahrzeugs mit Fahrer (nach Terminabsprache)	Pro km	0,70 € + Zeitfaktor
Abholen von Rezepten / Verordnungen bei Hausärzten	Pro km	0,70 € + Zeitfaktor
Haustechniker (kleine Reparatur- und Verschönerungsarbeiten)		Zeitfaktor + Materialkosten
Hauswirtschaftliche Hilfen		Zeitfaktor

Technische Leistungen		
Reparaturarbeiten an persönlichen Einrichtungsgegenständen (welche intern erledigt werden können)		Zeitfaktor + Materialkosten
Reinigung der persönlichen Hilfsmittel (z.B. Rollstuhl, Gehhilfe etc.)		Zeitfaktor

Pflegeleistungen
Diese können über unseren ambulanten Pflegedienst gebucht werden. Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sind Ihnen in allen spezifischen Dingen wie Rezepte / Verordnungen hierzu behilflich.

Bei pflegeeingestuften Mietern und bei Verordnungen des Arztes gelten die vorgegebenen Preise der Pflege- und Krankenkassen. Wir möchten Sie bitten, sich mit unserer Pflegedienstleitung des ambulanten Pflegedienstes, Frau Sultan Yildiz, in Verbindung zu setzen, um zu klären, welche der kostenpflichtigen Zusatzleistungen evtl. von Ihren Krankenkassen bzw. Pflegekasse zum Teil oder ganz übernommen werden können.

Auszug		
Einräumen der Umzugskartons		Zeitfaktor
Renovierung der Wohnung (Malerarbeiten)		Zeitfaktor + Materialkosten
Entsorgung von Mobiliar und Sperrmüll		Zeitfaktor + Zusatzkosten

Wir möchten Sie um Verständnis bitten, dass einige Zusatzleistungen nur mit vorheriger Terminabsprache möglich sind.

Stand 01.12.2023 Änderungen vorbehalten.



IHRE ANSPRECHPARTNER



Rouven Scholze
Leitung Betreutes Service Wohnen
T (05151) 40 66 011

r.scholze@toeneboen-am-kluet.de



Sultan Yildiz
Pflegedienstleitung
Ambulante Pflege
T (05151) 797 455

sultan@toeneboen-stiftung.de